



**1plus7. Wir bewegen Oberhavel.
Gemeinsam.**

Eine Kampagne der Oberhavel Holding Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Unsere Stellenanzeige für **Immobilienkaufleute (m/w/d)**

Du suchst eine neue berufliche Herausforderung, bei der Du Dein Organisationstalent und Deine Teamfähigkeit voll ausspielen kannst? Du handelst verantwortungsbewusst, bist engagiert und kommunikativ bei der Sache? Und Du suchst eine abwechslungsreiche Tätigkeit, bei der Du Projekte eigenverantwortlich umsetzen kannst?

Dann bist Du bei der Gesellschaft für Anlagenbewirtschaftung und Objektbetreuung Oberhavel mbH genau richtig! Wir betreuen verschiedene Immobilien und Liegenschaften im Landkreis Oberhavel mit unserem Wachdienst, dem Reinigungsservice und der Hausmeistercrew. Aktuell sind bei uns gut 120 Menschen beschäftigt – Tendenz steigend. Wir suchen immer neue Kolleginnen und Kollegen, die mit uns wachsen wollen.

Das ist zu tun:

- Du bereitest Daten für die Buchhaltung vor und stimmst Dich mit dieser ab.
- Du übernimmst die Rechnungsprüfung und Aufteilung von Rechnungen und erstellst Betriebskostenabrechnungen.
- Du bist für die kaufmännische Objektverwaltung unternehmenseigener Immobilien zuständig.
- Du übernimmst die Stammdatenpflege sowie die Kontaktpflege und Korrespondenz mit unseren Mieterinnen und Mietern.
- Du nimmst das Vertrags- und Nachtragsmanagement wahr.
- Du bist für die Durchführung von Mietanpassungen sowie die Übergabe und Abnahme der Mieteneinheiten zuständig.
- Du übernimmst das Reporting des Verwaltungsbestandes und die Kontrolle des Budgets.
- Du arbeitest an übergeordneten, projektbezogenen Aufgaben mit.

Du bringst mit:

- Du hast eine abgeschlossene Ausbildung zum Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (m/w/d), zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Immobilienfachwirt (m/w/d).
- Du verfügst über fachliche Souveränität durch fundierte, mehrjährige Erfahrung in der Verwaltung von Wohnimmobilien mit buchhalterischen Kenntnissen.
- Idealerweise hast Du auch Erfahrung in der Verwaltung von Gewerbeimmobilien.
- Du arbeitest ergebnisorientiert, verantwortungs- und kostenbewusst.
- Du verfügst über eine ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung und bleibst auch in Stresssituationen gelassen.
- Du überzeugst durch Deine selbstständige, gewissenhafte und zuverlässige Arbeitsweise sowie Deine Umsetzungsstärke, Dein Organisationstalent und Deine Teamfähigkeit.
- Du bist sicher im Umgang mit MS Office und immobilienwirtschaftlicher Software (z. B. Hausoft).
- Du verfügst sowohl über sichere Kenntnis der deutschen Rechtschreibung als auch über ein sehr gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen.



Oranienburg, OT Germendorf



Vollzeit



Oberhavel Holding
Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Annahofer Straße 1a, 16515 Oranienburg

Ansprechpartner **Jasmin Rudolph**
Telefon (0 33 01) 699 - 212

Telefon (0 33 01) 699 - 330
Telefon (0 33 01) 699 - 330

Mail bewerbung@oberhavel-jobs.de



**1plus7. Wir bewegen Oberhavel.
Gemeinsam.**

Eine Kampagne der Oberhavel Holding Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH

Unsere Stellenanzeige für **Immobilienkaufleute (m/w/d)**

Das erwartet Dich:

- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit) mit 39,5 Std./Woche (montags bis freitags)
- Möglichkeit von Homeoffice
- betriebliche Altersvorsorge
- Parkplatz & Firmenticket
- Gesundheitsangebote & Jobrad-Leasing
- Flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- Sicherer Arbeitsplatz in unserem kommunalen Unternehmen mit breitem Aufgabenspektrum
- Diensthandy & Dienstwagen aus unserem Fahrzeugpool
- Events mit den Kolleginnen und Kollegen



Oranienburg, OT Germendorf



Vollzeit



Oberhavel Holding
Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Annahofener Straße 1a, 16515 Oranienburg

Ansprechpartner **Jasmin Rudolph**
Telefon (0 33 01) 699 - 212

Telefon (0 33 01) 699 - 330
Telefon (0 33 01) 699 - 330

Mail bewerbung@oberhavel-jobs.de